

81545 München

Sonnige, familiengerechte Doppelhaushälfte mit Aufzug und Südgarten



2.580.000 €

Kaufpreis

212 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Vermittlungs GmbH

Sandra Lipowy

Tel.: +49 89 15 94 55-56

anfragen.gw@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	212 m ²
Nutzfläche	327 m ²
Grundstücksfläche	370 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.580.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

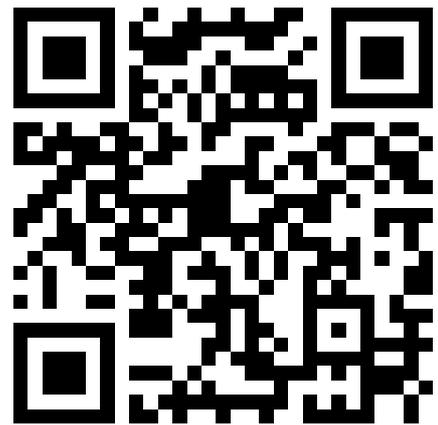
Zustand

Baujahr	2007
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	11.12.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2007
Energieverbrauchskennwert	90,7 kWh/a
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nmeqhuvf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.