80538 München

Altbau-Charme: Bildschöne 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Spitzenlage

1.190.000 €
Kaufpreis

61 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Valentina Riedl
Tel.: +49 89 15 94 55-35
anfragen.sw@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61 m²
Nutzfläche	63 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.190.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	275 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	2014
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.04.2031
Baujahr (Haus)	1900
Energieverbrauchkennwert	147
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/nltlvamz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.