

83098 Brannenburg / Degerndorf am Inn

Bezugsfertige Neubau Doppelhaushälfte in Brannenburg mit guter München-Anbindung



738.000 €

Kaufpreis

132 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Finestep Immobilien GmbH

Kai Pommerenke

Tel.: 00491721407320

k.pommerenke@finestep.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m ²
Grundstücksfläche	310 m ²
Zimmer	5

Preise & Kosten

Kaufpreis	738.000 €
Aussen-Courtage	2,38% inkl. 19%

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Zustand

Baujahr	2025
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort	Endenergiebedarf	13.40
		Primär-Energieträger	LUFTWP

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	29.10.2035
Baujahr (Haus)	2025
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nlrx/evry

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.