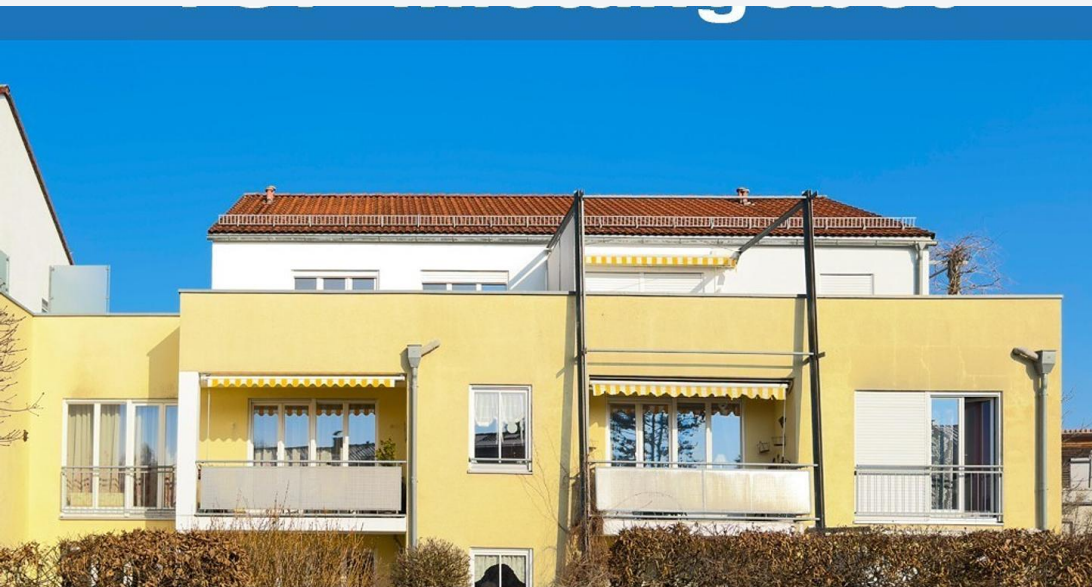


## 82131 Gauting

Herrliche Penthouse-Wohnung | Sehr ruhige bahnhofsnahe Lage | Hobbyraum + Keller | Tiefgarage



**1.305 €**

Kaltmiete

**68 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**B.I.M. Bertol Immobilien Management e.K.**

Peter Buchwald

Tel.: +49 157 73835118

pb@team-bim.de

**team::B.I.M.** BERTOL IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	88 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

### Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.305 €
Warmmiete	1.600 €
Nebenkosten	210 €

### Zustand

Baujahr	2000
---------	------

### Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2000
Wertklasse	C
Endenergiebedarf	100,00

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	1
---------------	---

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/nghfaheu](http://www.immostar.de/expose/nghfaheu)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.