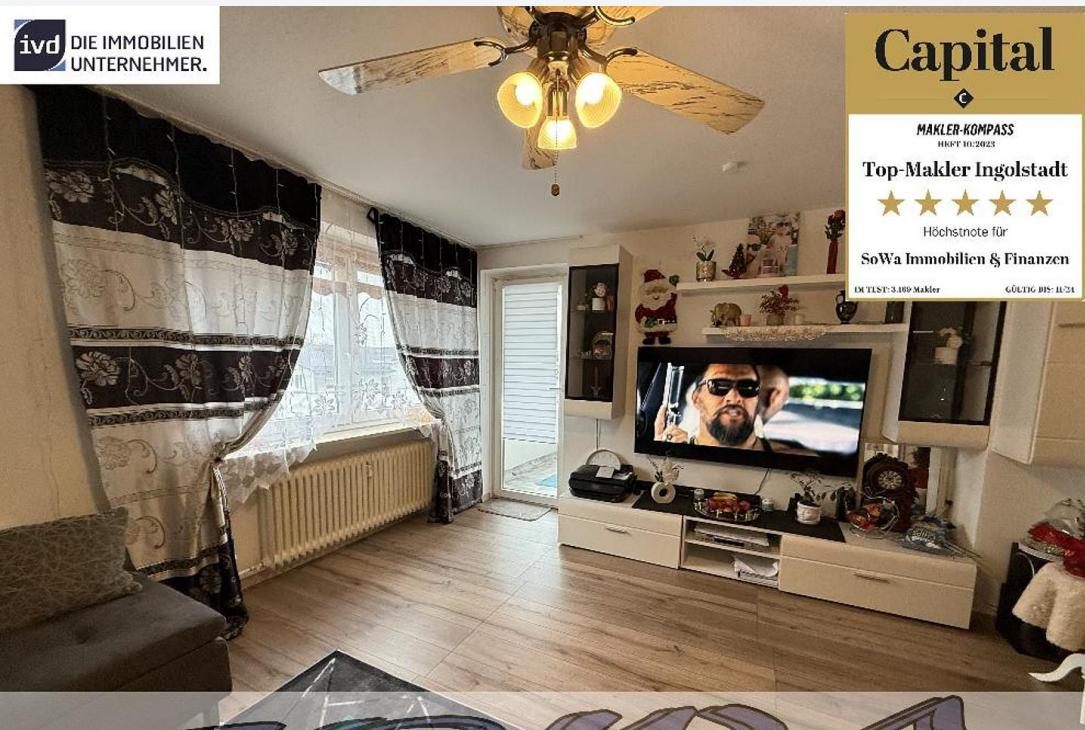


**86633 Neuburg**

Attraktive 2 Zimmer Wohnung mit Balkon und Aufzug in Neuburg - Ein Objekt von Ihrem Immobilienpartne ...

**ivd** DIE IMMOBILIEN UNTERNEHMER.



**180.000 €**  
Kaufpreis

**54,34 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**  
Sonja Walter  
Tel.: 08431-5871083  
sonja.walter@sowa-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,34 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	180.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courteage	Die
Courteage-Hinweis	Die

#### Zustand

Baujahr	1966
Zustand	gepflegt

#### Ausstattung

Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓

#### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellldatum	08.05.2018
gültig bis	05.02.2026
mit Warmwasser	✓

#### Allgemeine Infos

vermietet	✓
Gruppennummer	0

Baujahr (Haus)	1966
Wärmewert	118
Wertklasse	D

#### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/nfsqtlam](http://www.immostar.de/expose/nfsqtlam)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.