

84416 Taufkirchen

Modernes Traumhaus mit Südterrasse und Einliegerwohnung



1.590.000 €

Kaufpreis

264 m²

Wohnfläche

9

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Werner Rissel

Tel.: 00491637564117

werner.rissel@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	264 m ²
Nutzfläche	37 m ²
Grundstücksfläche	1.127 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort!
--------------	---------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.590.000 €
Aussen-Courtage	3,57%

Zustand

Baujahr	2020
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.05.2030
Baujahr (Haus)	2020
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	25.00
Primär-Energieträger	ERDWAERME

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nevl_ezmr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.