

80804 München

Lichtdurchflutete DG-Wohnung mit herrlichem Ausblick in Schwabing



696.000 €

Kaufpreis

80 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Zippold GmbH

Herbert Zippold

Tel.: 00491743874442

h.zippold@immobilien-zippold.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	696.000 €
Hausgeld	353 €
Kaufpreis / qm	8.700 €
Aussen-Courtage	2,38 %

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.01.2028
Baujahr (Haus)	1964
Energieverbrauchskennwert	156.00
Primär-Energieträger	FERNWAERME_D
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nds_ybrun

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.