

76327 Pfinztal

Zweifamilienhaus mit bester Anbindung und zeitgemäßer Technik in Pfinztal-Söllingen



469.000 €

Kaufpreis

154,72 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Wohnfläche | 154,72 m ² |
| Grundstücksfläche | 329 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 3 |
| vermietbare Fläche | 155 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Kabel / Sat-TV | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fenster | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Elektro | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|--------|
| verfügbar ab | Sofort |
|--------------|--------|

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis | 469.000 € |
| Kaufpreis / qm | 3.031,28 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

Zustand

| | |
|------------------|----------|
| Baujahr | 1937 |
| alter.alter_attr | Altbau |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 15.01.2036 |
| Baujahr (Haus) | 1937 |
| Wertklasse | H |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 264.00 |
| Primär-Energieträger | ELEKTRO |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ndkylpcn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.