

76661 Philippsburg

Sanierungsbedürftiges EINFAMILIENHAUS mit kleinem LADENGESCHÄFT und zusätzlichem BAUPLATZ



520.000 €

Kaufpreis

138 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürerrer & Fleischer Immobilien GmbH & Co. KG

Filiale Bruchsal Wohnen

Tel.: 004972513060600

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	138 m ²
Grundstücksfläche	719 m ²
Zimmer	6

Preise & Kosten

Kaufpreis	520.000 €
Kaufpreis / qm	3.768,12 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedürft

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.06.2036
Baujahr (Haus)	1971
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	185.50
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ncgmaupw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.