

60599 Frankfurt am Main

++ 1-Zimmer-Wohnung in gepflegtem Ambiente mit schönem Ausblick ins Grüne ++



390 €
Kaltmiete

25,5 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH
Dirk Walter
Tel.: 00496992002525
anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnfläche | 25,5 m ² |
| Zimmer | 1 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Kellerfläche | 5,8 m ² |

Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Baujahr | 1968 |
| Verkaufstatus | offen |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 19.11.2025 |
| Baujahr (Haus) | 1968 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 120.50 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Wertklasse | D |

Preise & Kosten

| | |
|------------------------|-------|
| Kaltmiete | 390 € |
| Warmmiete | 510 € |
| Nebenkosten | 120 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| Betriebskosten netto | 120 € |
| Gesamtbelastung brutto | 510 € |

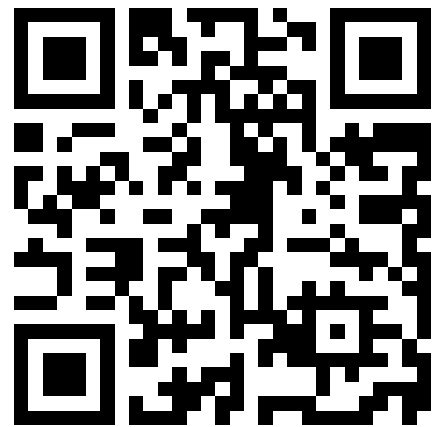
Ausstattung

| | |
|----------------|----|
| Gartennutzung | ✓ |
| Kabel / Sat-TV | ✓ |
| Fliesen | ✓ |
| Laminat | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Öl | ✓ |
| unterkellert | ja |

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/mvz_hkdqx

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.