81825 München

Exklusives, energieeffizientes Architektenhaus mit Glas-Atrium und flexiblem Raumangebot

2.620.000 €
Kaufpreis

279 m²
Wohnfläche

7
Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Miriam Hirschler
Tel.: +49 89 15 94 55-57
anfragen.bo@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	279 m²
Nutzfläche	399 m²
Grundstücksfläche	490 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Elektro	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.620.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	2010
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.07.2035
Baujahr (Haus)	2010
Energieverbrauchkennwert	20,7
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/muwwsuht

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.