

74080 Heilbronn

KLASSISCHES EINFAMILIENHAUS FÜR IHRE FAMILIE UND EIGENEM RAUM FÜR GEWERBLICHE NUTZUNG!



590.000 €

Kaufpreis

164,41 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Thomas Sinn

Tel.: 004971312669910

thomas.sinn@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	164,41 m ²
Nutzfläche	45,68 m ²
Gesamtfläche	210,09 m ²
Grundstücksfläche	658 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	590.000 €
Aussen-Courtage	2,975 inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1928
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

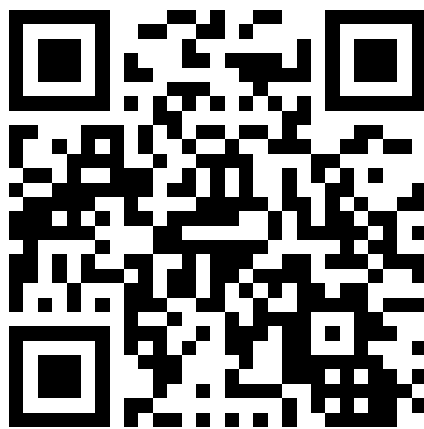
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.11.2034
Baujahr (Haus)	1928
Energieverbrauchskennwert	74.10
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/mtmxknbw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.