

80469 München

In Laufnähe zum Gärtnerplatz: Stylisches Haus-im-Haus zum Erstbezug



2.336.000 €

Kaufpreis

140 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Dagmar Scheffer

Tel.: +49 89 15 94 55-18

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Nutzfläche	151 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.336.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	661 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.09.2032
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	58
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/mq/vvlwdh

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.