

81927 München

Elegante Dachgeschoss Maisonettewohnung in Engelschalking



450.000 €

Kaufpreis

45,53 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer

GERSCHLAUER
Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Laurits Friedrichsohn

Tel.: 089 749830-13

l.friedrichsohn@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	45,53 m ²
Nutzfläche	60,19 m ²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	450.000 €
Kaltmiete	1.050 €
Warmmiete	1.295 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	330 €
provisionspflichtig	✓

Zustand

Baujahr	1991
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	21.06.2018
gültig bis	20.06.2028
Baujahr (Haus)	1991
Energieverbrauchskennwert	88,7
Primär-Energieträger	