

80804 München

Schwabing - familienfreundliche Dachgeschosswohnung



950.000 €

Kaufpreis

101,81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Sebastian Krinninger

Tel.: 00491741953879

sebastian.krinninger@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	101,81 m ²
Nutzfläche	107,22 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Süd-Westen	✓
Wanne	✓
Pissoir	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	950.000 €
Hausgeld	641 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.03.2033
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	88.06
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/mpa_mrpsa

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.