

74670 Forchtenberg / Sindringen

Großzügiges Wohnen auf zwei Ebenen – 5,5-Zimmer Maisonette Wohnung mit Dachterrasse & Fachwerk



1.130 €

Kaltmiete

113,54 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	113,54 m ²
Zimmer	5,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1860
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.02.2036
Baujahr (Haus)	1860
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	95.20
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.130 €
Warmmiete	1.440 €
Nebenkosten	220 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	220 €
Gesamtbelastung brutto	1.440 €

Ausstattung

Pellet	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/mnp/sbwla

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.