

65936 Frankfurt am Main / Sossenheim

++Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Frankfurt-Sossenheim++



Kaufen

ab 766,92 € mtl.*

* 80% Beleihung des Kaufpreises,
1% Tilgung und eff. Zins bei 10 Jahren Zinsbindung

249.000 €

Kaufpreis

61 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Yakup Kaya

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Kellerfläche	6 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
Nebenkosten	389,29 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	389,29 €
Aussen-Courtage	3,57% inklusive

Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.09.2028
Baujahr (Haus)	1963
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	171.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/mlp_wtmqd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.