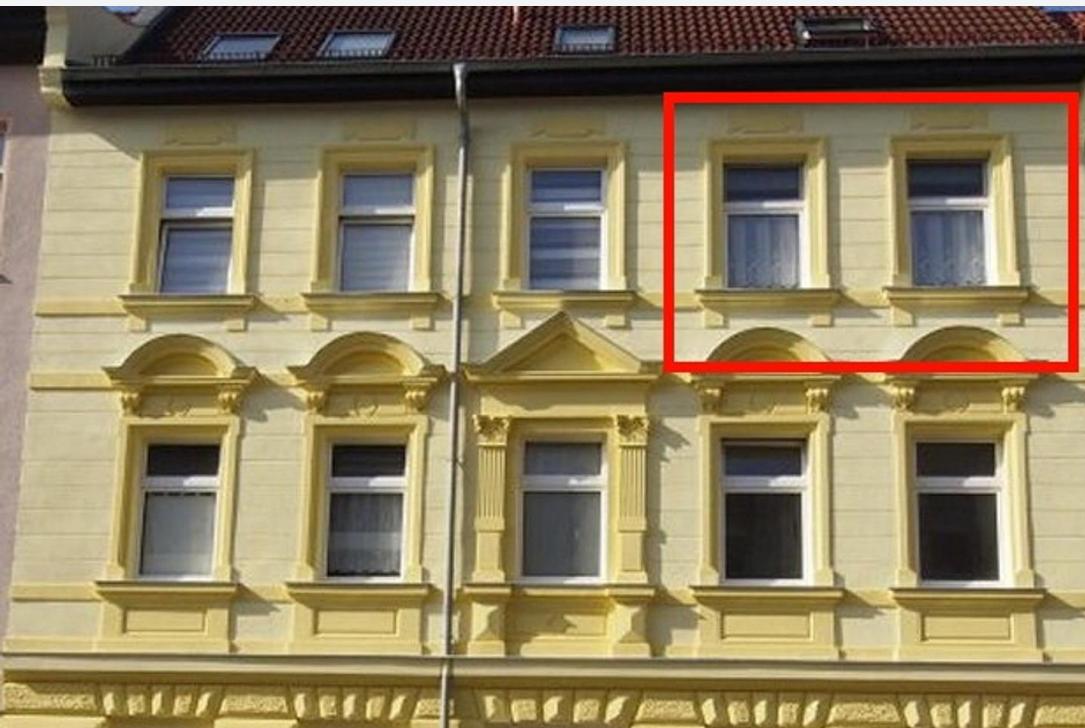


**06366 Köthen**

# 1-Raumwohnung mit Balkon und extra Küche in Köthen !



**221 €**  
Netto-Kaltmiete

**40,2 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

## Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**  
Heiko Kaiser  
Tel.: 03496-211445  
kaiser@hkimmo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche 40,2 m<sup>2</sup>

Zimmer 1

### Zustand

Baujahr 1900

letzte Modernisierung 2014

Zustand neuwertig

### Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete 221 €

Nebenkosten 60 €

Heizkosten enthalten ×

Heizkosten 74 €

provisionspflichtig ×

Kaution 442 €

### Energieausweis

Art Verbrauch

Ausstelltdatum 29.01.2019

mit Warmwasser ✓

Baujahr (Haus) 1900

Wertklasse C

Gebäudeart Wohngebäude

Energieverbrauchkennwert 77

### Ausstattung

Wanne ✓

Fenster ✓

Gas ✓

Zentralheizung ✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

## Online-Exposé



**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.