

**54329 Konz**

Gepflegte EINZELHANDELSFLÄCHE mit Sozialräumen -  
ebenerdig - im Gewerbegebiet von KONZ bei TRIER



**680 m<sup>2</sup>**  
Gesamtfläche

**Ihr Ansprechpartner**

**von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp**

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	680 m <sup>2</sup>
Ladenfläche	530 m <sup>2</sup>
Stellplätze	100

### Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0

### Preise & Kosten

Nebenkosten	1.700 €
Pacht	4.080 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	12.200,00 EUR
Courtage-Hinweis	Die
Kaution	12.240 €

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Öl	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/lzgfcdhf](http://www.immostar.de/expose/lzgfcdhf)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.