

81245 München

Neubau: Sehr reizvolle 3-Zimmer-Gartenwohnung mit eleganter Ausstattung



1.080.000 €

Kaufpreis

76,14 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Dagmar Scheffer

Tel.: +49 89 15 94 55-18

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,14 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrradstahl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Q1 2026
--------------	---------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.080.000 €
provisionspflichtig	×

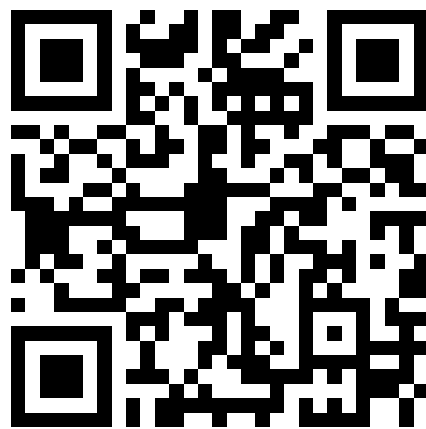
Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.01.2033
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	18
Primär-Energieträger	Strom

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lwk_aart

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.