

## 86633 Neuburg

Familienfreundliches Reihemittelhaus mit Garten und Terrasse in Neuburg zu vermieten - Ein Objekt v ...



**1.500 €**  
Kaltmiete

**133,61 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**  
Sonja Walter  
Tel.: 08431-5871083  
sonja.walter@sowa-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133,61 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	215 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Rolladen	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.500 €
provisionspflichtig	×
Kautions	4.800 €
Kautions-text	3 Kaltmieten =

### Zustand

Baujahr	1980
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	20.09.2022
gültig bis	09.04.2026
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1980
Energieverbrauchskennwert	100.4
Wärmewert	100.4

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/lrlvp/pru](http://www.immostar.de/expose/lrlvp/pru)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.