

80992 München

Großzügiges Reihenmittelhaus mit sonniger Terrasse, Garten und viel Potenzial



829.000 €

Kaufpreis

111 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Julia Ettenhuber

Tel.: 089 749830-22

j.ettenhuber@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	111 m ²
Grundstücksfläche	167 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Öl	✓
Parkett	✓
Teppich	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	829.000 €
Hausgeld	370 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1962
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	27.10.2025
gültig bis	26.10.2035
Baujahr (Haus)	1962
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	255.61
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lqhnypa

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.