

75172 Pforzheim

Repräsentative Bürofläche mit 275 qm, 154 qm oder 121 qm
in Top-Lage für Büro oder Kanzlei



4.020 €

Kaltmiete

275 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Pforzheim Kleingewerbe

Tel.: 004972312833010

gewerbe-info@schuererrer-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	275 m ²
Bürofläche	275 m ²
teilbar ab	121 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	4.020 €
Warmmiete	4.930 €
Nebenkosten	910 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	910 €
Gesamtbelastung brutto	4.930 €

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen
Zustand	Rohbau

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

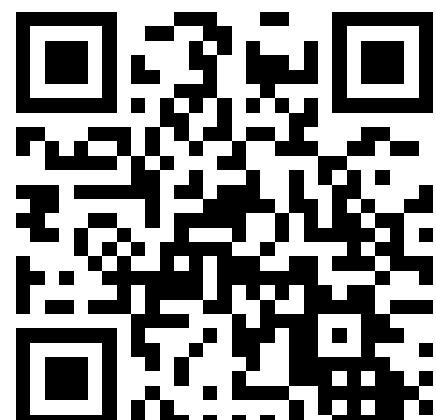
Energieausweis

Baujahr (Haus)	1960
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/Indxfwkt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.