

80639 München

Luxuriös & familiengerecht: 4-Zimmer-Penthouse mit Designausstattung, Dachterrasse und Liftzugang



1.890.000 €

Kaufpreis

141 m²

Wohnfläche

4

Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Carina Gallant

Tel.: +49 89 15 94 55-83

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	141 m ²
Nutzfläche	147 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.890.000 €
Hausgeld	456 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
Duplex-Garage	✓
unterkellert	ja

Zustand

Baujahr	2018
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.01.2026
Baujahr (Haus)	2018
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	16
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/llalv_kze

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.