

82131 Gauting

Attraktive, sehr hochwertige Gewerbeflächen | unteres Ortszentrum | EG ca. 276 m² UG ca. 125 m²

1.150.000 €
Kaufpreis

401 m²
Gesamtfläche

100 %

Diskretion

team::B.I.M.

Ihr Ansprechpartner

B.I.M. Bertol Immobilien Management e.K.
Wolfgang Bertol
Tel.: +49 89 54479980
wb@team-bim.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	401 m ²
Gesamtfläche	401 m ²
Ladenfläche	276 m ²
Fensterfront	22.0 m
vermietbare Fläche	401

Ausstattung

Blockheizkraftwerk	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

Gruppennummer	7
---------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.150.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Käuferprovision:

Zustand

Baujahr	1993
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchskennwert	100,00
Primär-Energieträger	Blockheizkraftwe
Stromwert	25,7
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lkzl-cgyr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.