

81827 München

Sonnige 3-Zi.-Wohnung in bester Lage - Waldtrudering



1.950 €

Kaltmiete

88,94 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

GERSCHLAUER
Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH
Christopher Kessler
Tel.: 089 749830-20
c.kessler@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88,94 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	12,5 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.950 €
Warmmiete	2.340 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	provisionsfrei für

Zustand

Baujahr	2012
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Pellet	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.04.2024
gültig bis	30.04.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2012
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.05.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lkreazge

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.