

80469 München

High-End am Viktualienmarkt: Kuratiertes Design-Juwel in Altstadt-Spitzenlage



2.270.000 €

Kaufpreis

99 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Miriam Hirschler

Tel.: +49 89 15 94 55-57

[anfragen.bo@riedel-](mailto:anfragen.bo@riedel-immobilien.de)

[immobilien.de](mailto:anfragen.bo@riedel-immobilien.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99 m ²
Nutzfläche	100 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja
Gas	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.270.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	357 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1876
letzte Modernisierung	2017
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1876
Primär-Energieträger	Gas
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lgeg_xgzv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.