

55545 Bad Kreuznach

KAPITALANLAGE! - MFH 5 WE - Teilung möglich - beste Wohnlage für 5 oder mehr Familien - RENDITE!



594.000 €
Kaufpreis

323 m²
Wohnfläche

12
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	323 m ²
Grundstücksfläche	350 m ²
Zimmer	12
Schlafzimmer	7
Badezimmer	5
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓
Gruppennummer	0

Preise & Kosten

Kaufpreis	594.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76% des
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1920
letzte Modernisierung	2024
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	16.03.2023
gültig bis	03.08.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1920
Energieverbrauchskennwert	129.34
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lgaa-zeuc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.