

81675 München

Herrschaftliche Beletage über 204 m² mit Altbau-Charme und Idyllischem Gemeinschaftsgarten



2.970.000 €

Kaufpreis

204 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alexandra Kentmann

Tel.: +49 89 15 94 55-04

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	204 m ²
Nutzfläche	211 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.970.000 €
Hausgeld	376 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

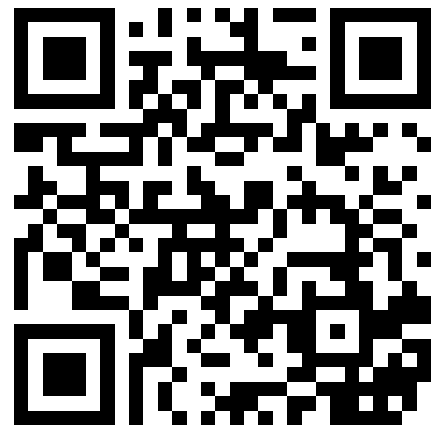
Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	2021
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lczzrwpml

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.