

66955 Pirmasens

Erdgeschoßwohnung - Innenstadt - alles zu Fuß erreichbar - beste Wohnlage - worauf Warten?



139.000 €
Kaufpreis

70 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp
Heiko Kennel
Tel.: 06501-918 2907
kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
rollstuhlgerecht	✓
Kabel / Sat-TV	✓
barrierefrei	✓
Rolladen	✓
seniorengerecht	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	139.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1975
letzte Modernisierung	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	10.05.2024
gültig bis	05.03.2026
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1975
Wertklasse	C
Energieverbrauchskennwert	99.3

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lbzfzgar

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.