

# 06246 Bad Lauchstädt / Großgräfendorf

Gegen Gebot: PROVISIONSFREI: Großes Grundstück in Bad Lauchstädt mit Gebäude & Entwicklungspotenzial



**15.000 €**

Kaufpreis

**60 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**HS Immobilienberatung GmbH**

Tel.: 00498003040111

info@hs-ib.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.355 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

## Preise & Kosten

Kaufpreis	15.000 €
provisionspflichtig	×
Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

## Zustand

## Ausstattung

Gartennutzung	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓
Ofen	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	zum Teil

## Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.01.2036
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	885.67
Primär-Energieträger	HOLZ

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/lbrz/nkpl](http://www.immostar.de/expose/lbrz/nkpl)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.