

69207 Sandhausen

Freiraum für Visionäre: Repräsentatives Grundstück mit vielseitigen Wohnoptionen in Sandhausen



580.000 €

Kaufpreis

175 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heidelberg Wohnen

Tel.: 00496221434100

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	175 m ²
Grundstücksfläche	887 m ²
Zimmer	7
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	580.000 €
Kaufpreis / qm	3.515,15 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1952
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedürf

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.06.2036
Baujahr (Haus)	1952
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	256.20

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/lbmwxlsd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.