

**1.725 €**

Kaltmiete

138 m²

Gesamtfläche

**Ihr Ansprechpartner****Immobilien Zippold GmbH**

Lenka Henseler

Tel.: 00498917958197

l.henseler@immobilien-zippold.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	138 m ²
Bürofläche	138 m ²
Stellplätze	2

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.04.2026
Baujahr (Haus)	1979
Wertklasse	C
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Energieverbrauchskennwert	75.70
Primär-Energieträger	FERN

Preise & Kosten

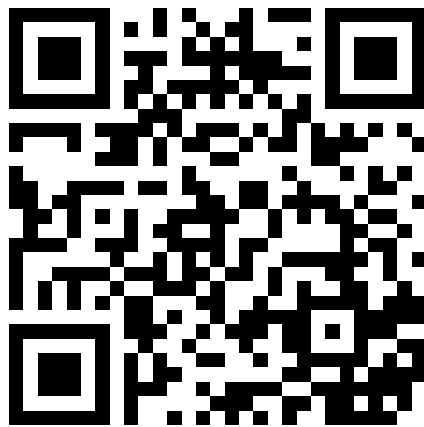
Netto-Kaltmiete	1.725 €
Kaltmiete	1.725 €
Warmmiete	2.028,6 €
Nebenkosten	303,6 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	303,6 €

Ausstattung

Laminat	✓
Lasten-Fahrstuhl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Online-Exposéwww.immostar.de/expose/kzzbwcvi**immostar.de**
...suchen, finden, einziehen.