

81379 München / Thalkirchen

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Balkon

- begehrte Wohnlage
- 2. Obergeschoss mit Lift



58 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN

Michael Kneissl
Tel.: 00491717333993
m.kneissl@dalexis-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Hausgeld	268 €
Aussen-Courtage	2,38% inklusive
Courtage-Hinweis	Das Angebot ist

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.08.2029
Baujahr (Haus)	1965
Energieverbrauchskennwert	151.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kvx_zghab

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.