

80639 München

# Bestlage am Hirschgarten: Ziemlich individuelle Dachterrassen-Wohnung | Ideal für Paar oder Single



**1.950 €**  
Kaltmiete

**85,1 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer

team::B.I.M.

## Ihr Ansprechpartner

**B.I.M. Bertol Immobilien Management e.K.**  
Peter Buchwald  
Tel.: +49 157 73835118  
pb@team-bim.de

**team::B.I.M. BERTOL IMMOBILIEN**

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85,1 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	95 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	95 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.950 €
-----------	---------

### Zustand

Baujahr	1994
---------	------

### Ausstattung

Zentralheizung	✓
Gas	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja
Einbauküche	✓

### Energieausweis

Art	Verbrauch
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	C
Energieverbrauchskennwert	93,00

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	1
---------------	---

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/kvu-xsdkr](http://www.immostar.de/expose/kvu-xsdkr)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.