

91809 Wellheim

Modernisiertes Einfamilienhaus in Wellheim mit ,
Nebenräumen und Carport - Ein Objekt von Ihrem Immo ...



299.000 €

Kaufpreis

144,46 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen

Sonja Walter

Tel.: 08431-5871083

sonja.walter@sowa-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	144,46 m²
Grundstücksfläche	370 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Wintergarten	✓
Rolladen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

letzte Modernisierung	2021
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	19.10.2025
gültig bis	10.02.2026
Wärmewert	244.9
Wertklasse	G
Endenergiebedarf	244.9

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/krdllhyhh

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.