

74172 Neckarsulm

Doppelhaushälfte mit Potenzial - großer Hof - Garten - viel Platz für die Familie

THOMAS SINN
& KOLLEGEN



429.000 €

Kaufpreis

172,01 m²

Wohnfläche

8,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	172,01 m ²
Grundstücksfläche	357 m ²
Zimmer	8,5
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	429.000 €
Aussen-Courtage	2,975% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	1971
letzte Modernisierung	Öl-Heizung
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.07.2032
Baujahr (Haus)	1971
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	191.60
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/krcd
fdcd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.