# 82024 Taufkirchen

# Dachterrassen-Traum mit atemberaubenden Ausblick auf die Alpenkette und ganz München



**200 m²** Wohnfläche

**4** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

#### **DALEXIS IMMOBILIEN**

Michael Kneissl Tel.: 00491717333993 m.kneissl@dalexisimmobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	2
Ausstattung	
Sauna	~
Gäste-WC	~
Fernwärme	~
Personen-Fahrstuhl	<b>~</b>
Fußbodenheizung	<b>~</b>
unterkellert	ja
Allgemeine Infos	
verfügbar ab	nach Absprache

#### **Preise & Kosten**

Hausgeld	1.475 €
Aussen-Courtage	2,38% inklusive
Courtage-Hinweis	Das Angebot ist

#### **Zustand**

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	05.02.2028
Baujahr (Haus)	1972
Energieverbrauchkennwe	ert 155.90
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

# **Online-Exposé**



