

82152 Planegg

Villenkolonie Maria-Eich: Charmantes Mehrgenerationenhaus mit drei Einheiten und Potenzial



2.840.000 €
Kaufpreis

265 m²
Wohnfläche

8
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Julie Lauterbach
Tel.: +49 89 15 94 55-124
anfragen.gr@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	265 m ²
Nutzfläche	393 m ²
Grundstücksfläche	1.250 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4

Ausstattung

Gas	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.840.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1900
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	31.03.2026
gültig bis	30.03.2036
Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	189.3
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/knf_gxnfk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.