

60598 Frankfurt am Main

++ Urbanes Wohnen mit Charme – attraktive
Altbauwohnung im beliebten Stadtteil Sachsenhausen ++



329.000 €

Kaufpreis

58,4 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Kevin Ringeisz

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58,4 m ²
Grundstücksfläche	3.548 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	329.000 €
Nebenkosten	166 €
Heizkosten enthalten	X
Betriebskosten netto	166 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1910
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

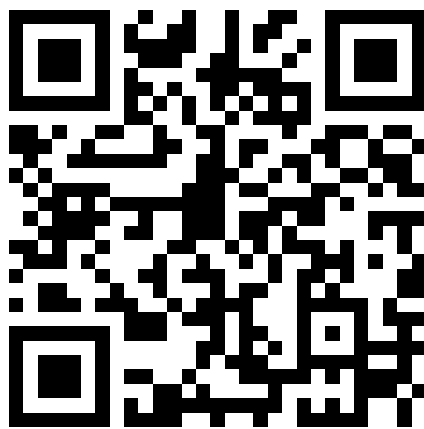
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.12.2028
Baujahr (Haus)	1910
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	131.70
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/knat_gpbx

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.