

83512 Wasserburg am Inn

Architektur mit Geschichte, Komfort auf aktuellem Neubau-Niveau

SECRET
SALE

1.640.000 €

Kaufpreis

219 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Finestep Immobilien GmbH

Kai Pommerenke

Tel.: 00491721407320

k.pommerenke@finestep.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	219 m²
Grundstücksfläche	858 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.640.000 €
Aussen-Courtage	1,79% inkl. 19%

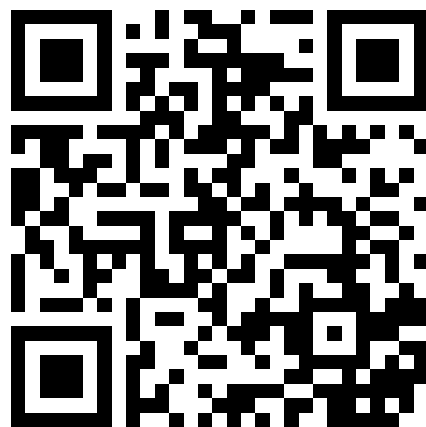
Zustand

Baujahr	1960
letzte Modernisierung	2022
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.02.2036
Baujahr (Haus)	1960
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	117.19
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/knaqpnuy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.