

90768 Fürth

HEGERICH: Architektenhaus der Extraklasse mit hochwertiger Ausstattung



1.100.000 €

Kaufpreis

177 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605-0

ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	177 m ²
Grundstücksfläche	406 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.01.2027
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.100.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	2015
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.01.2025
gültig bis	09.01.2036
Baujahr (Haus)	2015
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kmrufscw

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.