

86637 Zusamaltheim

Charmantes EFH mit neuer Wärmepumpe & Garten //
Nachverdichtungspotenzial // 10 Jahre befr. Wohnrech ...



499.000 €

Kaufpreis

163,11 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

[anfragen@anfragen-](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

[investoren.de](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	163,11 m ²
Nutzfläche	104,7 m ²
Grundstücksfläche	1.064 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	offen

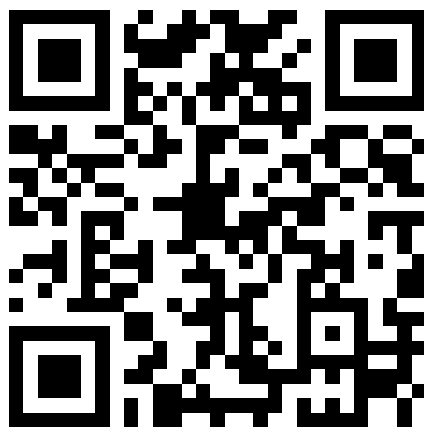
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Süd-Westen	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.05.2035
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	53.60
Primär-Energieträger	LUFTWP

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/klxz_zbhu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.