

61194 Niddatal

++ Einfamilienhaus mit Potenzial – Sanierungsbedürftiges Haus mit Terrasse, Garten und Garage ++



179.000 €

Kaufpreis

97,45 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Patrick Gruner

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	97,45 m ²
Nutzfläche	22,59 m ²
Grundstücksfläche	252 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	179.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive
Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

Zustand

Ausstattung

Elektro	✓
---------	---

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	03.11.2035
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Endenergiebedarf	322.80

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/klekbcvu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.