

81927 München

Stilvolle Galerie-Dachgeschosswohnung mit Loft-Charakter & Balkon in Bogenhausen



1.250 €
Kaltmiete

59,11 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien
Nicholas Bierl
Tel.: 004916092550213
nicholas.bierl@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59,11 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	1,57 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.250 €
Warmmiete	1.565 €
Nebenkosten	220 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	220 €
Gesamtbelastung brutto	1.565 €

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.06.2028
Baujahr (Haus)	1991
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	88.70
Primär-Energieträger	FERNWAERME_D

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
moebliert.moeb	zum Teil

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kfpghlvr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.