

63263 Neu-Isenburg

++ Vermietete 2-Zimmer-Wohnung – unkomplizierte Kapitalanlage mit Bestand ++



195.000 €

Kaufpreis

54,78 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Kevin Ringeisz

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,78 m ²
Grundstücksfläche	591 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Kunststoff	✓
Satteldach	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	195.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive
Mieteinnahmen ist	11.640 €

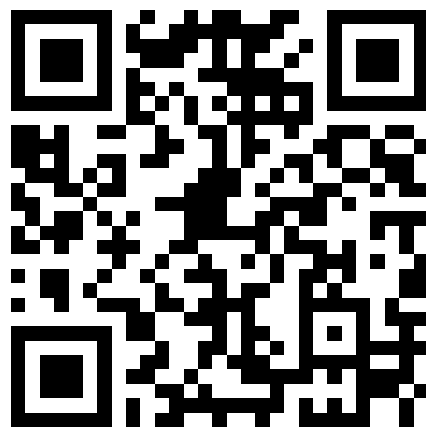
Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.02.2036
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	249.90
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/keyaxgz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.