

76709 Kronau

Großzügliches Familiendomizil mit Ausbaupotenzial im Herzen Kronaus



349.000 €

Kaufpreis

167 m²

Wohnfläche

6,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co. KG**

Filiale Bruchsal Wohnen

Tel.: 004972513060600

info@schuererrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	167 m ²
Grundstücksfläche	328 m ²
Zimmer	6,5
Badezimmer	2
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.000 €
Kaufpreis / qm	2.089,82 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Ausstattung

Wintergarten	✓	Baujahr	1938
Gäste-WC	✓	Verkaufstatus	offen
Wanne	✓	Zustand	renovierungsbed
Dusche	✓		
Fenster	✓		
Massivbauweise	✓		
Holz	✓		

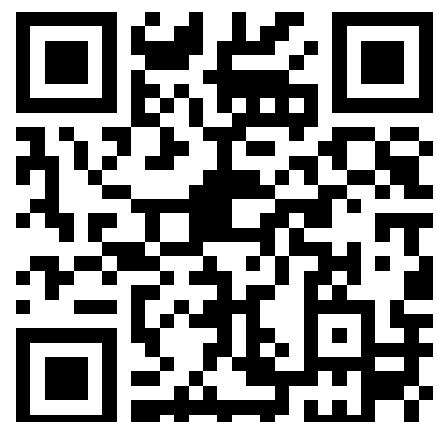
Zustand

	Baujahr	1938
	Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.08.2035
Baujahr (Haus)	1938
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	165.83
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kelykqbz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.