

67468 Neidenfels

Traumwohnung für das täglich sanfte Erwachen.
KAPITALANLAGE oder eigener Altersruhesitz!



180.000 €

Kaufpreis

97 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	97 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	180.000 €
Hausgeld	260 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1975
letzte Modernisierung	2025
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	01.08.2018
gültig bis	08.11.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1975
Energieverbrauchskennwert	128
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kdleffat

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.