

## 65931 Frankfurt am Main / Sindlingen

MFH in ruhiger Lage trotz Nähe zum Flughafen Verkauf mit Teil Rückmietung DG 66qm Eigennutzung



**965.000 €**

Kaufpreis

**274 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**12**

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

**Ihr Ansprechpartner**

**giv GmbH**

Tel.: 00498933995234  
anfragen@anfragen-  
investoren.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	274 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	937 m <sup>2</sup>
Zimmer	12
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Westen	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	965.000 €
Aussen-Courtage	Die

### Zustand

Baujahr	1955
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.08.2035
Baujahr (Haus)	1955
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	276.10
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/kcybsun](http://www.immostar.de/expose/kcybsun)

**immostar.de**

...suchen, finden, einziehen.