

80801 München

Luxus Dachgeschoss Wohnung in Bestlage von Schwabing zu vermieten



2.570 €
Kaltmiete

98 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing
Inh. Axel Dallmann
Annette Sigle-Hodge
Tel.: 004989235193126
a.hodge@immobilienforum-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m ²
Nutzfläche	116 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1902
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1902
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	2.570 €
Kaltmiete	2.570 €
Warmmiete	3.011 €
Nebenkosten	441 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	441 €

Ausstattung

Erdwärme	✓
Personen-Fahrrad	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
----------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kcv/cglhv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.